

VÄLIAIKAISLAINAHAKEMUS

Päivämäärä: 7.11.2025

Lapuan Avantouimarit ry

Y-tunnus: 3434874-2

Lapuan kaupunki

Valtuustontie 8, 62100 Lapua

p. +358 444384 030

anne.marjamaki@lapua.fi

Asia: Hakemus korottomasta väliaikaislainasta yleishyödyllisen saunarakennushankkeen toteuttamiseen

Lapuan Avantouimarit ry hakee Lapuan kaupungilta korotonta väliaikaislainaa saunarakennushankkeen toteuttamiseen osoitteeseen Urheilumajantie 28, 62100 Lapua. Hankkeelle on myönnetty rahoitus Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta 2.7.2025 (Päätösnumero: 490121), jonka hyväksytty kokonaisrahoitus on 304 381 euroa. Myönnetyn tuen määrä on 219 154,32 euroa (EU + valtio) ja Lapuan kaupungin osuus kuntarahoituksesta on tukipäätöksen mukaisesti 24 350,48 euroa.

Hanke on toteutettava 31.12.2027 mennessä.

Saunarakennuksen toteuttaminen vaatii rakennuskustannusten maksamista ajoissa ja rakentamisen toteuttaminen edellyttää maksujen suorittamista ennen ELY-maksatusten hakemista. Käyttämämme urakoitsijat laskuttavat toteutuneiden työvaiheiden mukaan, minkä vuoksi tarvitsemme väliaikaisrahoitusta hankkeen kustannusten kattamiseen jo ennen maksatushakemusten käsittelyä.

Koska Lapuan kaupunki ei maksa väliaikaislainaa kertasummana, vaan jakaa sen useampaan erään, esitämme alla ehdotetun eräkohtaisen nostoaikataulun.

Haettava lainamäärä

Haemme korotonta väliaikaislainaa 219 154,32 euroa, joka kattaa rakentamisen kustannukset ja mahdollistaa hankkeen etenemisen aikataulussa ennen ELY-maksatuksia.

Ehdotettu nostoaikataulu (kaupungin toivoman eräjaon mukaisesti)

Erä 1: 73 051,44 € – nostetaan heti lainapäätöksen jälkeen (arvio: 5/2026)

Erä 2: 73 051,44 € – nostetaan runkovaiheessa (arvio: 9/2026)

Erä 3: 73 051,44 € – nostetaan sisätöiden vaiheessa (arvio: 1/2027)

Takaisinmaksusuunnitelma ELY-maksatusten mukaisesti.

Väliaikaislaina maksetaan takaisin Lapuan kaupungille ELY-keskukselta saatavien tukierien saavuttua, kuitenkin viimeistään 30 päivän kuluessa ELY-keskuksen maksun saapumisesta.

Hakija sitoutuu hakemaan ELY-keskukselta maksut säännöllisesti kuukausittain toteutuneiden kustannusten mukaisesti.

Hakija sitoutuu siihen, että koko väliaikaislaina maksetaan takaisin viimeistään 30 päivän kuluessa ELY-keskuksen loppumaksun saapumisesta.

Perustelut

– Hankkeelle myönnetty rahoitus (304 381 €) sisältää huomattavan EU/valtion tuen osuuden, joka saadaan vasta toteutuneita kustannuksia vastaan.

– Rakentamisen aikataulu edellyttää riittävää maksuvalmiutta, jotta urakoitsijoiden laskut voidaan maksaa ajallaan.

– Saunarakennus on merkittävä yleishyödyllinen investointi ja palvelee Lapuan asukkaita, seuroja, matkailijoita ja alueen elinvoimaa.

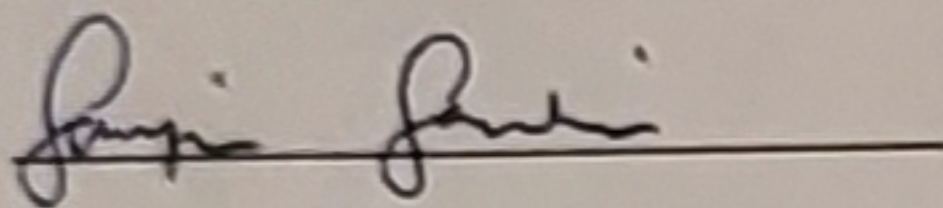
– Väliaikaislaina varmistaa, että hanke etenee suunnitellusti eikä viivästy kustannusten maksatusaikataulujen vuoksi.

Liitteet

1. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen tukipäätös (päättönumero 490121, 2.7.2025)
2. Hankesuunnitelma
3. Rakennuslupa
4. Aluevuokrasopimuksen asiakirjat (allekirjoitetut asiakirjat toimitetaan heti niiden valmistuttua)

7.11.2025 Lapualla

Lapuan Avantouimarit ry

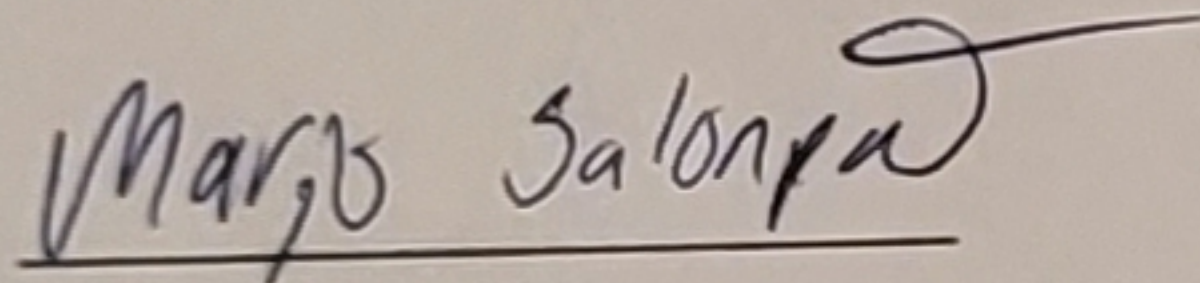


Sannamarja Saarikoski

Puheenjohtaja

Puhelin: +358503595769

Sähköposti: sannamarja.saarikoski@outlook.com

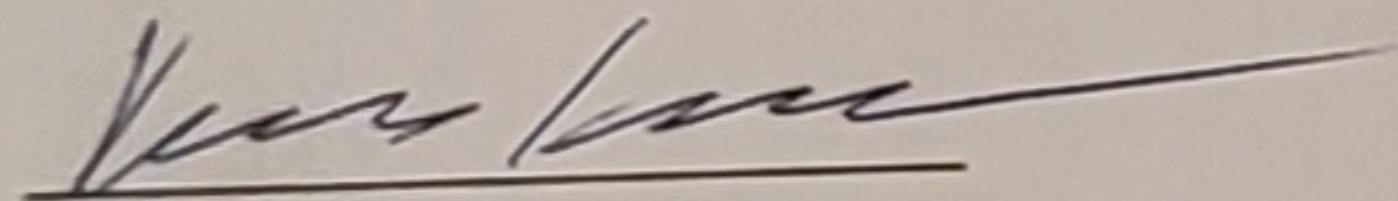


Marjo Salonpää

Sihteeri

Puhelin: +358405063997

Sähköposti: marsal79@gmail.com



Kimmo Käsäkoski

Rahastonhoitaja

Puhelin: +358407653219

Sähköposti: kimmo.kansakoski@gmail.com